

أنتم مدعوون لتقديم عروض لتنفيذ الأعمال المفصلة فيما يلي:

### مناقصة 3/21

إقامة قسم للطب النفسي للشيخوخة أ 2- في مركز الصحة النفسية شاعر منشأة

(فيما يلي المشروع)

تستكمل الأعمال حتى موعد أقصاه نهاية 18 شهراً تقويمياً من الموعد المحدد في أمر بداية العمل.

يؤكد بهذا أن التوقيع على العقد مع المقاول الفائز مشروط بالحصول على ترخيص البناء.

حدد موعد جولة المقاولين لتاريخ 15.11.21 الساعة 10:00

مكان اللقاء: قاعة الجلسات (أح" ميم) المحاذية لغرفة الطعام- في مركز الصحة النفسية شاعر منشأة  
الاشتراك في جولة المقاولين إجباري ويعتبر شرط للاشتراك بالمناقصة.

يمكن تحميل مستندات المناقصة باستثناء الخرائط ابتداء من تاريخ 8.11.21 من موقع انترنت وزارة الصحة على العنوان :

<http://www.health.gov.il/Services/Tenders/Pages/default.aspx#blank> ، يوصى بالتسجيل لتلقي تحديثات على المناقصة المذكورة أعلاه في هذا العنوان.

يوجد لهذه المناقصة موقع انترنت مخصص وهاذف يشمل كافة مواد المناقصة، سيعمل ابتداء من تاريخ 8.11.21 – يمكن تقديم طلب لتلقي اسم مستخدم وكلمة مرور عبر البريد الالكتروني على العنوان: [Einat.avni@moh.gov.il](mailto:Einat.avni@moh.gov.il). في الطلب يجب تسجيل اسم مقدم العرض، رقم الهاتف وعنوان البريد الالكتروني والملائم وذو الصلة لتلقي كافة التحديثات على المناقصة.

### شروط أساسية/ حد أدنى/ مسابقة للاشتراك بالمناقصة

يجب على مقدم العرض:

أ. أن يكون مقاولاً مسجلاً بموجب قانون تسجيل المقاولين لأعمال هندسة البناء للعام- 1969، أنظمته، الأوامر والأنظمة المنبثقة عنه وصاحب شهادة مقاول معترف فيه سارية المفعول لتنفيذ الأعمال الحكومية المقترحة من قبل اللجنة المشتركة للوزارات لتسليم أعمال المقاولات للمقاولين ومديرية تسجيل المقاولين المعترف فيهم، بالحجم والتصنيف الملثمين في فروع الأعمال المطلوبة من قبل صاحب الدعوة من أجل تنفيذ المشروع. مقاول معترف فيه صاحب تصنيف 100 ج 4 على الأقل.

في كل الأحوال لا يكون تصنيف مقدم العرض كمقاول مسجل ومقاول معترف فيه أقل من المذكور في هذا البند.

ب. أن يكون صاحب تجربة إيجابية مثبتة بإقامة مشاريع (مشروع واحد على الأقل)، تركيبها التكنولوجية وتكلفتها المالية مشابهة للتركيب التكنولوجية وللتكلفة المالية للمشروع، موضوع المناقصة.  
بالتبادل:

أن يكون صاحب تجربة إيجابية مثبتة بإقامة 3 مشاريع تركيبها التكنولوجية مشابهة للتركيبية التكنولوجية للمشروع، موضوع المناقصة والتكلفة المالية، لكل مشروع منها، مساوية لنصف التكلفة المالية للمشروع موضوع المناقصة.

\* **تتطرق التجربة للأعمال التي انتهى تنفيذها خلال الخمس السنوات الأخيرة** وحتى موعد تقديم العروض . يوضح بهذا أن الأعمال التي لم يكن تنفيذها حسب رضا/ ورغبة طالبي الأعمال بما في ذلك صاحب الدعوة، لن تُحسب كأعمال تستوفي طلبات التجربة في هذا البند.

\* **التكلفة المالية لكل مشروع يعرضه المقاول – تقدر بموجب الجدول الأساسي المقدم بموجبه العرض.**

\* لا يوجد بالمذكور أعلاه، ما يضر بحقوق لجنة المناقصات، لفحص كل مشروع نفذه مقدم العرض، سواء عرضه وسواء لم يعرضه وكذلك إقصاء عرض بسبب عدم رضا صاحب الدعوة وأصحاب دعوة آخرين، من تعاقدات مشابهه مع مقدم العرض، عدم ثقة أو تجربة سلبية.

ج. **الاشتراك في جولة المقاولين بالموعد المحدد فقط.**

د. **تقديم شيك بنكي أو كفالة (بنكية/ من شركة تأمين مرخصة) مستقلة / وغير مشروطة وغير مرتبطة لصالح وزارة الصحة بالمبلغ (المحدد) 600,000 ش.ج. مدة سريان الشيك البنكي/ الكفالة يجب أن يكون من الموعد الأخير لتقديم العروض ولغاية تاريخ 13.3.22.**  
الكفالة يجب أن تكون لمقدم العرض (لن تقبل كفالة طرف ثالث أياً كان) وبالنص المرفق كملحق للمستند أ. يحق لصاحب الدعوة صرف الكفالة أو صرف الشيك البنكي، في حالة تراجع مقدم العرض عن عرضه و/أو لم يحترمه و/أو لأي سبب آخر وفقاً للتقديرات الحصرية لأصحاب الدعوة.

هـ. أن يكون صاحب التصاريح المطلوبة بموجب قانون صفقات الهيئات العمومية لسنة 1976، ولوائح صفقات الهيئات العمومية (الالتزام بإدارة حسابات).

و. استيفاء شروط تعليمات نظام الأموال والمرافق رقم 7.12.9 للمحاسب العام (سارية المفعول من تاريخ 16.05.2010) وعنوانها: **تشجيع تشغيل عمال إسرائيليين في نطاق التعاقدات الحكومية، والتي يمكن الاطلاع عليها في موقع الانترنت، على العنوان :**  
<http://takam.mof.gov.il/doc/hashkal/horaot.nsf>

ز. استيفاء كافة الطلبات في المواصفات بدون استثناء.

ح. استيفاء كافة قوانين العمل، اللوائح والأوامر وأيضاً الاتفاقيات الجماعية في الفروع المتعلقة في مجال عمله.

ط. أن يلتزم باستخدام برامج أصلية فقط من أجل التعاقد موضوع هذه المناقصة.

ي. استيفاء طلب أن مقدم العرض غير موجود في إجراءات تصفية شركة، أو إشهار إفلاس. يحق لصاحب الدعوة إلغاء مقدم عرض أيضاً الموجود في إجراءات حارس قضائي أو تجميد إجراءات،

י א. في حالة كون مقدم العرض اتحاد/ شراكة: يجب أن يكون صاحب تصريح بعدم وجود ديون لمسجل الشركات (فيما يلي: "التصريح").

كـتصريح يحتسب نص شركة/ شراكة محتلن من مسجل التنظيمات والذي يمكن طباعته من موقع انترنت سلطة التنظيمات، على العنوان: [Taagidim.justice.gov.il](http://Taagidim.justice.gov.il). بالضغط على العنوان " طباعة نص شركة"، وغير مسجل فيه ديون رسوم سنوية عن السنوات التي سبقت السنة المقدم فيها العرض وبما يتعلق بالشركة، بالإضافة إلى ذلك، غير مسجل أنها شركة مخلة بالقانون أو أنها تحت طائل إنذار قبل تسجيلها شركة مخلة بالقانون.

ي ب. الشروط هي شروط تراكمية، عرض المقاول الذي لا يستوفي شرط من هذه الشروط يلغى كلياً.

### الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة 3/21 حُدد لتاريخ 13.12.21 لغاية الساعة 12:00.

يجب إدخال عروض الاشتراك بالمناقصة لصندوق المناقصات التابع لوزارة الصحة، دائرة التنظيم، التطوير وبناء المؤسسات الطبية، طابق المدخل، شارع د. ارليخ 20، ص.ب 27163 تل أبيب يافا، منطقة بريدية 61271. لا تلتزم وزارة الصحة باختيار العرض الأدنى ويحق لنا قبول قسم من العرض و/أو عدم قبول أي عرض إطلاقاً، كذلك يحق لنا توسيع أو تقليص حجم المناقصة لأسباب ميزانية و/أو لأسباب تنظيمية و/أو لأسباب إدارية. يحق للجنة المناقصات (وفقاً لتقديراتها الحصرية) عدم اختيار مقدم عرض، الذي قبول عرضه في هذه المناقصة سيؤدي لأن تكون " باقي أعماله للتنفيذ للدائرة" بنسبة أعلى من 30% من حجم المجموع الكلي "لكافة باقي الأعمال للتنفيذ لدائرة التنظيم"، في فرع موضوع هذه المناقصة. الكل بموجب المفصل في مستندات المناقصة.

في أي حالة لوجود تناقض بين نص الإعلان في الصحف وبين مضمون مستندات المناقصة، تعطى الأفضلية للمذكور في مستندات المناقصة.